belisol magazine

NUMÉRO 7

Un regard inspirant sur les châssis et portes

L'EX-MISS BELGIQUE TATIANA SILVA RACONTE

SUPERBE LUMINOSITÉ AU 7e ÉTAGE

LA PAROLE À UN CHASSEUR DE TENDANCES

HERMAN KONINGS NOUS PARLE DE L'HABITAT DE DEMAIN

RÉNOVER

UNE VIEILLE FERME DEVENUE UN VRAI BIJOU

DANS LES COULISSES

LE CONSEIL GRATUIT CHEZ VOUS

BELISOL
châssis et portes

B.BROCH.BE-WL.14

BIENVENUE

Cher lecteur,

Lorsqu'il fait froid et morose dehors, rien de tel que de se réfugier au chaud à l'intérieur et de profiter de la vue derrière des châssis bien isolants.

Et ce n'est pas Tatiana Silva, notre ex-Miss Belgique, qui nous contredira. Grâce aux nouveaux vitrages XL de son appartement au 7e étage, elle profite d'une vue imprenable sur la capitale et d'une grande luminosité, même en hiver. Si vous décidez de remplacer vos châssis, vous aurez l'embarras du choix en termes de matériaux, finitions, types de vitrage, poignées, etc. Heureusement, Tatiana a pu compter sur les conseils avisés de Belisol Uccle.

Nul besoin d'être une miss ou une personnalité pour bénéficier de nos services. Vous envisagez d'installer de nouveaux châssis et de nouvelles portes ? Profitez sans hésiter du conseil gratuit de Belisol, chez vous. Sur simple demande, il passera chez vous, vous écoutera et examinera la situation châssis par châssis. C'est aussi par là que tout a commencé pour nos clients Nathalie, Roniëlle & Erik, Fabienne & Pietro et Els & Bert. Ils tirent désormais chaque jour un maximum de plaisir de leurs nouveaux châssis et de leurs nouvelles portes.

Nous espérons que leurs photos et témoignages vous inspireront !

Patricia Alen,
Administratrice de Belisol

SOMMAIRE

10 UN NID DOUILLET POUR UNE FAMILLE HEUREUSE

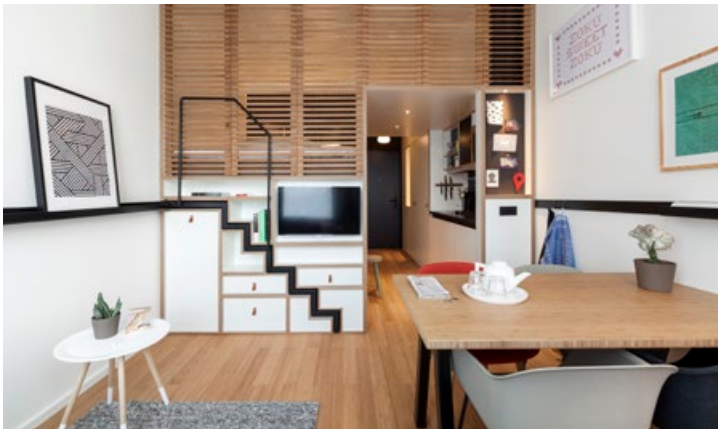
MAIS AUSSI

04 moments
Institut de beauté plein d'élégance

06 actualités
Nouveautés en matière de châssis, portes et intérieur

08 notre porte d'entrée
De justice de paix à une imposante habitation

16 matériel
Fenêtres coulissantes



belisol magazine

Un regard inspirant sur les châssis et portes

NUMÉRO 7

Belisol magazine | Une édition de Group A S.A. | Année 2016
Numéro 7 | Éditeur responsable : Patricia Alen – Group A S.A. – Luikersteenweg 254 B-3500 Hasselt
Toute correspondance concernant Belisol magazine ou les sujets qui y sont traités doit être envoyée à l'adresse ci-dessus. L'utilisation du contenu de Belisol magazine est soumise à l'approbation écrite de l'éditeur.

Concept et réalisation : www.propaganda.be

Ont collaboré à ce numéro : Anouk Dewinter, Michel Croes, Anke Claassen, Sarah Claes, Willem Depuydt, Nathalie Jolie, Andres Lesire, Peyo Lissarrague, Michiel Mertens, Thomas O'Brien, Maureen Ranson, Lies Uyttenbroeck, Nathalie Vanderstraeten

Belisol n'est pas responsable des modifications éventuelles apportées aux produits illustrés, ni des services et tarifs présentés dans cette édition. Pour plus d'informations sur les produits et services de Belisol, surfez sur ***www.belisol.be*** *ou envoyez un e-mail à* ***magazine@belisol.com***

BELISOL châssis et portes **www.belisol.be**

26 UN REGARD SUR LE FUTUR AVEC LE CHASSEUR DE TENDANCES HERMAN KONINGS

36 UNE VIEILLE FERME DEVENUE UN VRAI BIJOU

42 NOUS RÉPONDONS À VOS QUESTIONS

**Les clients nous posent régulièrement des questions sur les châssis et portes.
Voici les questions les plus posées.**

Dans ce numéro :

COMMENT CHOISIR MES CHÂSSIS ?

COMMENT MES CHÂSSIS SONT-ILS POSÉS ?

18 dans les coulisses
Le conseil gratuit chez vous

24 matériel
Vitrage de sécurité

30 rénover
L'ex-Miss Belgique Tatiana Silva opte pour la lumière

34 tendances
Décoration de fenêtres

UNE LUMIÈRE PURE POUR UN INSTITUT DE BEAUTÉ PLEIN D'ÉLÉGANCE

Katelijne, la gérante de l'institut de beauté Yuu, situé dans la commune d'Oedelem (Flandre occidentale), veut faire ressortir ce qu'il y a de plus beau chez chaque femme. Dans son établissement, le visage, les cheveux et le corps bénéficient d'un soin purifiant et rajeunissant. Cet élégant centre de bien-être présente un intérieur de style et de magnifiques fenêtres Belisol.

À l'emplacement d'une ancienne porte de garage, Katelijne a choisi d'installer une double porte en bois afrormosia d'exécution classique. La lumière latérale et verticale procure un maximum de luminosité et une belle vue sur le jardin verdoyant, renforçant ainsi le sentiment de pureté et de quiétude qui sied parfaitement à un institut de beauté.

"Les nouveaux châssis en bois isolent parfaitement, ce qui contribue à créer une atmosphère agréable à l'intérieur", nous explique Katelijne. "Et c'est tout ce à quoi j'aspire pendant mes soins : que mes clientes puissent profiter en toute quiétude d'un moment de luxe et de raffinement."

www.yuu-huidinstituut.be

Prenez rendez-vous avec votre conseiller Belisol sur **belisol.be** pour obtenir des conseils professionnels.

BELISOL SOUTIENT **UN PROJET DE MICROFINANCEMENT** EN ÉTHIOPIE

Belisol a l'esprit d'entreprise dans le sang. C'est pourquoi nous estimons qu'il est important de donner une chance à de nouveaux entrepreneurs. Via **'Entrepreneurs pour Entrepreneurs'**, Belisol soutient en Éthiopie un projet de microfinancement (PMF) encadré par l'ONG SOS Faim. Dans le cadre de ce projet, des services financiers sont offerts aux plus démunis, en particulier des femmes, par l'intermédiaire du partenaire local SFPI. Grâce à l'octroi de crédits bon marché (microfinancement), ces femmes peuvent démarrer une activité et gagner leur propre argent. Belisol est fier de pouvoir apporter sa contribution à ce projet.

LA SÉCURITÉ PRIME CHEZ BELISOL

À mesure que les températures dégringolent et les journées s'assombrissent, le **risque de cambriolage** augmente. Heureusement, vous pouvez déjà faire beaucoup vous-même pour éloigner les visiteurs indésirables. Il est tout d'abord important d'éclairer les côtés les plus sombres de votre maison et de donner l'impression qu'elle est occupée. Veillez aussi à fermer complètement les fenêtres, car la position oscillo-battante facilite les effractions. Les volets constituent un obstacle supplémentaire contre les intrus et chez Belisol vous avez le choix parmi une multitude de possibilités.

Bien sûr, Belisol limite également le risque d'effraction en fournissant des châssis et portes d'une qualité à toute épreuve. Un **placement parfait** aux normes en vigueur, avec un ancrage solide dans le mur, constitue un de nos atouts. En outre, nos portes sont équipées d'une **serrure à trois points** avec deux crochets de fermeture qui empêchent pratiquement les cambrioleurs de la forcer avec un pied de biche. Les châssis Belisol sont pourvus de **cuvettes de fermeture et de gâches retardatrices d'effraction** et tous nos modèles sont équipés de gâches à tête de **champignon anti-effraction**. Les poignées de nos châssis peuvent également être dotées d'une serrure supplémentaire. Belisol fournit en option des packs anti-effraction qui comportent toute une série de dispositifs de sécurité complémentaires qui ne laissent aucune chance aux cambrioleurs et vous permettent de dormir sur vos deux oreilles !

DES STICKERS EFFRAYANTS

Qui n'aime pas Halloween ? Vous avez été très nombreux à venir retirer, dans notre show-room, les **stickers gratuits Halloween** à coller sur les vitres. Vous nous avez fait parvenir un paquet de photos effrayantes. Notre jury terrifiant a dû bien réfléchir à la question. Il a finalement désigné le grand vainqueur du concours halloween. Bravo à **Elias Colen de Ternat** ! Il gagne un week-end au parc Efteling pour toute la famille. Bon amusement !

HOLUX
UNE GAMME QUI ALLIE ROBUSTESSE ET ESTHÉTIQUE

La gamme aluminium Holux de Belisol est un magnifique **exemple de design**. Nos châssis, portes et fenêtres coulissantes combinent des profilés fins et des **valeurs d'isolation exceptionnelles**. Et vous pouvez même les doter de triple vitrage !
De plus, le battement ultra-fin et le profilé mince vous permettent de disposer d'une surface vitrée plus grande pour **plus de luminosité** dans votre salon ou votre cuisine !
Outre une large gamme de couleurs standard, la gamme Holux aluminium est également disponible dans toutes les couleurs RAL et avec tous les types d'accessoires tels que protection solaire, screens et moustiquaires sur mesure. Vous pouvez donc entièrement créer votre propre style ! Et bien entendu, nous offrons sur tous nos produits de qualité une garantie de 10 ans.

Voici les quatre atouts de la gamme Holux de Belisol :

1 **UN DESIGN ÉPURÉ**
Vous aimez le style sobre et intemporel ? La gamme Holux vous séduira. La quincaillerie et les charnières sont habilement dissimulées dans les ouvrants lisses, les fenêtres levantes-coulissantes peuvent être placées à fleur avec la finition intérieure afin de créer un seuil plat et l'eau de pluie s'écoule par des micro-canalisations invisibles.

2 **LES VALEURS D'ISOLATION**
Holux affiche des valeurs d'isolation spectaculaires allant jusqu'à 0,89 W/m²K pour les châssis et 1,19 W/m²K pour les fenêtres levantes-coulissantes. Le choix de la valeur d'isolation dépend de la position de la façade et de l'affectation de la pièce.

3 **UNE SÉCURITÉ OPTIMALE**
Les parcloses du profilé Holux sont disposées selon une méthode brevetée sur un profilé à clips en polyamide avec renfort en fibre de verre. En outre, les fenêtres (levantes-)coulissantes sont equipées d'une quincaillerie et de gâches de sécurité à tête de champignon. Les portes sont pourvues de 3 pênes automatiques et de 2 crochets à clé. Les cambrioleurs n'ont qu'à bien se tenir !

4 **MADE IN BELGIUM**
La gamme Holux a été conçue, développée et produite dans les règles de l'art et du savoir-faire belge. Les collaborateurs chevronnés de notre unité de production en Belgique mettent plus de 40 ans d'expérience à votre service.

NOTRE PORTE D'ENTRÉE

UNE RÉALISATION DE BELISOL HUY.

PORTE D'ENTRÉE : Holux aluminium
COULEUR : gris soie

▲ **CHÂSSIS :** Futura Prestige en pvc nervuré
COULEUR : gris soie

DE BÂTIMENT PUBLIC À DEMEURE MAJESTUEUSE

Ce grand bâtiment trône déjà depuis plus de 100 ans à Verlaine, près de Huy. Il a d'abord abrité la justice de paix, a ensuite été transformé en café après la fusion des communes. Maintenant, il appartient à Nathalie Libert, qui redonne petit à petit sa noblesse d'antan à cet édifice historique.

Nathalie : "La maison était équipée de châssis et de portes en pvc blanc datant d'il y a plus de 30 ans, avec beaucoup de subdivisions. Les châssis étaient très abîmés et les fenêtres ne fermaient plus bien. La porte d'entrée en bois était elle aussi dans un triste état. Pour le choix de ma nouvelle porte d'entrée et de mes nouveaux châssis, j'ai fait entièrement confiance à Belisol Huy."

GRIS SOIE

Jean-Noël Demeyer, de Belisol Huy : "Je n'étais pas partisan d'ajouter une couleur supplémentaire à cette façade de style. Juste à ce moment-là, Belisol sortait un nouveau coloris qui s'harmonisait parfaitement avec la façade : le gris soie. La pierre bleue et les joints gris de la façade se marient à merveille avec la porte d'entrée. Nous avons opté pour l'aluminium, avec un tirant design sur toute la longueur de la porte. Un choix très contemporain, mais qui s'accorde parfaitement avec la maison. Les châssis sont en pvc avec des nervures en gris soie également. Nous avons en outre réduit le nombre de subdivisions pour obtenir un effet plus doux et une plus grande luminosité à l'intérieur."

RESPECT DU PASSÉ

Nathalie : "Je ne voulais absolument pas porter atteinte au caractère original de ce bâtiment et Belisol s'est parfaitement acquitté de cette tâche. Je suis vraiment très satisfaite du résultat." ■

BELISOL TOP 3

Vous souhaitez, vous aussi, faire une bonne première impression auprès de vos hôtes ? Comme Nathalie, choisissez une porte originale ! Voici un aperçu de l'offre de Belisol :

ALUMINIUM
Panneau Rainure Plano
Couleur : naturel

PVC
Facette
Couleur : gris quartz

BOIS
Rainure verticale
Couleur : gris clair

VOUS CHERCHEZ UNE NOUVELLE PORTE D'ENTRÉE ?
VOUS TROUVEREZ PLUS D'INSPIRATION ET DES CONSEILS SUR
WWW.BELISOL.BE

ENVIE DE PARTICIPER À 'NOTRE PORTE D'ENTRÉE' ?
ENVOYEZ UN E-MAIL À MAGAZINE@BELISOL.COM ET QUI SAIT, VOTRE PORTE D'ENTRÉE APPARAÎTRA PEUT-ÊTRE DANS LA PROCHAINE ÉDITION DU BELISOL MAGAZINE.

UN NID DOUILLET
pour une famille heureuse

La pierre commémorative incrustée dans la façade de cette construction neuve nous apprend que Tycho, Manouk et Leonie ont posé la première pierre de cette maison de maître classique avec étage. Les poseurs de pierres sont les trois enfants de Roniëlle et Erik. Sept mois après, la jeune famille s'installait déjà dans son nouveau foyer.

La maison a été construite sur l'emplacement d'une ancienne fabrique de caisses. Lorsque celle-ci a été abattue pour faire place à un immeuble d'appartements, le voisinage n'a pas fort apprécié. Mais le projet n'a finalement pas abouti et le terrain a été loti en quatre parcelles d'habitation. L'une d'elle a été acquise par la famille Hauwert.

ERIK HAUWERT : "LES COINS DES CHÂSSIS NE PRÉSENTENT PAS DE RACCORDS EN BISEAU, MAIS DES RACCORDS DROITS. POUR MOI, C'EST UN DÉTAIL QUI A SON IMPORTANCE."

À VÉLO AU SUPERMARCHÉ

"Nous sommes très contents d'habiter ici", nous dit Erik. "La maison, le style et les pièces s'accordent parfaitement avec notre famille. Chacun y a trouvé sa place. La maison est bien située, l'endroit est calme et nous pouvons aller facilement au village à vélo. Pour les petites distances, nous prenons souvent le vélo (ou le biporteur). Mon fils et moi aimons aussi faire des randonnées plus longues en VTT." Une autre passion d'Erik, qui a également déteint sur son fils Tycho, c'est sa vieille Coccinelle. Ils sortent régulièrement l'ancêtre à la couleur mastic typique du garage pour une petite balade tranquille au rythme du moteur boxer.

EN ROUTE POUR LE SHOW-ROOM

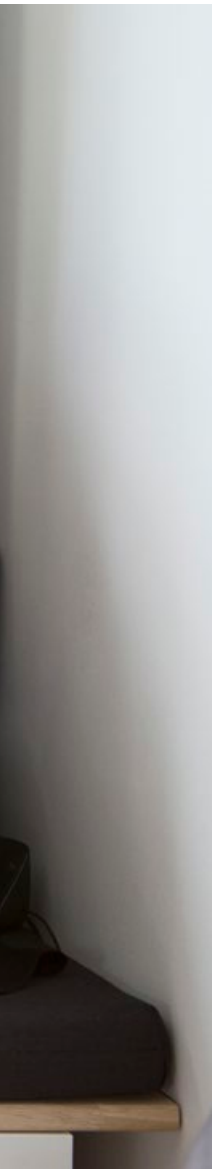
Pendant que le chat Koosje progresse prudemment le long des fenêtres et que l'aînée des filles étudie sa leçon de piano, Erik poursuit : "Notre entrepreneur installe de série des châssis et des portes en bois, mais nous préférions le pvc. Nous avons donc pris rendez-vous chez Belisol Leiden et nous avons demandé conseil là-bas." Roniëlle et Erik ont visité le show-room et leur choix a été vite fait. "Après nous être mis d'accord sur la couleur des châssis, nous avons pour chacun d'eux examiné leur format et leur ouverture. C'est important de réfléchir à cela au préalable pour déterminer quels battants peuvent s'ouvrir et lesquels pas, car c'est quelque chose dont on peut retirer du plaisir tous les jours. Le fait d'opter pour des châssis avec ou sans croisillons a aussi beaucoup d'influence sur le caractère de votre maison."

FENÊTRES HOLLANDAISES À L'ANCIENNE, MATÉRIAUX MODERNES

Rob Hauwert, gérant de Belisol Leiden : "Pour les portes et les fenêtres, Erik et Roniëlle ont choisi des profilés blocs imitation bois Belisol. Ce sont des châssis en pvc nervuré, tant à l'intérieur qu'à l'extérieur. Les coins des châssis ne présentent pas de raccords en biseau, mais des raccords droits. À l'extérieur, les parties mobiles sont en pvc vert foncé. Pour les parties fixes, nous avons choisi la couleur crème. À l'intérieur, les parties mobiles sont également de couleur crème. Les châssis sont bien entendu pourvus de doubles vitrages très isolants. Et pour couronner le tout, les meneaux et les croisillons viennois sont en pvc noir. Cela donne un air plus moderne et en plus le noir est moins gênant lorsqu'on regarde par la fenêtre, car il se fond dans l'environnement. Encore un détail important : les charnières sont encastrées, ce qui confère aux châssis un aspect plus sobre."

ROB HAUWERT :
“UN CONSEIL POUR CELUI QUI CONSTRUIT : NE LAISSEZ PAS VOTRE ENTREPRENEUR LÉSINER SUR LES CHÂSSIS ET PORTES. ILS ONT UNE GRANDE INFLUENCE SUR LE CACHET ET LA VALEUR D’ISOLATION DE LA MAISON.”

UNE RÉALISATION DE BELISOL LEIDEN, PAYS-BAS.



ERIK HAUWERT : "ET QUEL DÉLICIEUX MOMENT, UNE FOIS LES CHÂSSIS PLACÉS, QUAND J'AI ALLUMÉ LE CHAUFFAGE. LA MAISON A TRÈS VITE ÉTÉ BIEN CHAUDE."

8 BRAS, 1 JOURNÉE DE TRAVAIL

Erik a décidé d'aider les placeurs lors de l'installation des châssis. "Entre la commande et la livraison, il y avait environ six semaines, soit le temps nécessaire pour fabriquer les châssis sur mesure. Pendant ce temps-là, Belisol est venu installer les supports de châssis. Ces supports soigneusement préparés munis de joints en caoutchouc ont été vissés dans les murs. Une fois que les châssis seraient prêts, il suffirait alors de les fixer dessus. Pour le placement, nous avions compté trois jours, mais grâce à une bonne préparation, il ne nous a fallu qu'une seule journée de travail. Une longue et dure journée, c'est vrai, mais quel délicieux moment quand j'ai allumé le chauffage et que nous avons rapidement senti la chaleur envahir la maison. C'est un sentiment que l'on n'oublie pas quand on a travaillé si dur !" Rob, le gérant, est lui aussi venu donner un coup de main. "C'est stimulant de travailler de temps en temps une journée avec nos placeurs. Cela me donne une idée concrète du travail et de tout ce que cela implique. Et en plus, cela permet de créer un bon lien avec les placeurs."

CONTRÔLE TECHNIQUE DE CONSTRUCTION NEUVE

Rob : "Avant la réception des travaux, nous avons encore fait une petite inspection pour tout vérifier. Est-ce que les portes et les fenêtres s'ouvrent et se ferment correctement ? N'y a-t-il pas de saletés ou de poussière de chantier dans le mécanisme ? Après cela, vous êtes certain que tout est en ordre et que les occupants de la maison auront des années de plaisir avec leurs châssis."

TOUT A ÉTÉ PARFAIT

Erik : "Dernièrement, on s'est demandé si a posteriori on n'aurait pas fait certaines choses différemment. En fait, non. Tout s'est parfaitement déroulé. Il est vrai que nous avons effectué un travail de préparation très intense et que c'est peut-être pour cela que nous sommes si satisfaits de cette maison." ■

52MM

C'est la largeur du battement central d'une fenêtre coulissante en aluminium de notre gamme Holux.

3 JOINTS D'ÉTANCHÉITÉ

Les fenêtres coulissantes en pvc sont pourvues de joints d'étanchéité intérieurs, extérieurs et centraux pour une isolation parfaite contre le vent, l'eau et le bruit.

1,80 W/M²K

C'est la valeur d'isolation impressionnante de nos fenêtres coulissantes en bois. Plus la valeur est faible, plus le vitrage est isolant.

FENÊTRES COULISSANTES

FENÊTRES COULISSANTES ÉLÉGANTES

Une belle luminosité et un accès aisé au jardin ou à la terrasse, voilà ce que vous proposent les fenêtres coulissantes de Belisol. En pvc, aluminium ou bois, elles sont d'une grande simplicité d'utilisation et offrent une multitude d'options... Vous craignez que vos fenêtres coulissantes facilitent le travail d'éventuels cambrioleurs ? Rassurez-vous, les fenêtres coulissantes Belisol sont pourvues d'un système antidégondage. Faire entrer ce doux sentiment d'extérieur dans votre intérieur, c'est possible avec des fenêtres coulissantes personnalisées et sûres.

OPTIONS :

Systèmes coulissants

- Système levant-coulissant : lever et ouvrir
- Système coulissant : coulisser
- Système oscillo-battant : coulisser ou entrouvrir

Systèmes de rails

- Monorail : vitrage fixe et ouvrant mobile
- Duorail : coulissement d'un ou des deux ouvrants
- Trirail : ouvrant coulissant supplémentaire

Combinaisons coulissantes

Un châssis fixe avec une fenêtre coulissante centrale unique ? Une double fenêtre coulissante avec châssis simple à gauche ou à droite ? Différentes combinaisons coulissantes sont possibles pour tous les types de châssis et de matériaux. En pvc, nous pouvons sans problème réaliser des fenêtres allant jusqu'à 6 m de large et 2,6 m de haut et ce, avec tous les types de vitrages. Si vous êtes à la recherche de châssis au look symétrique, un système duorail en aluminium est la solution. Grâce à cette combinaison, aucune différence n'est visible entre les parties coulissantes et fixes de vos châssis. ■

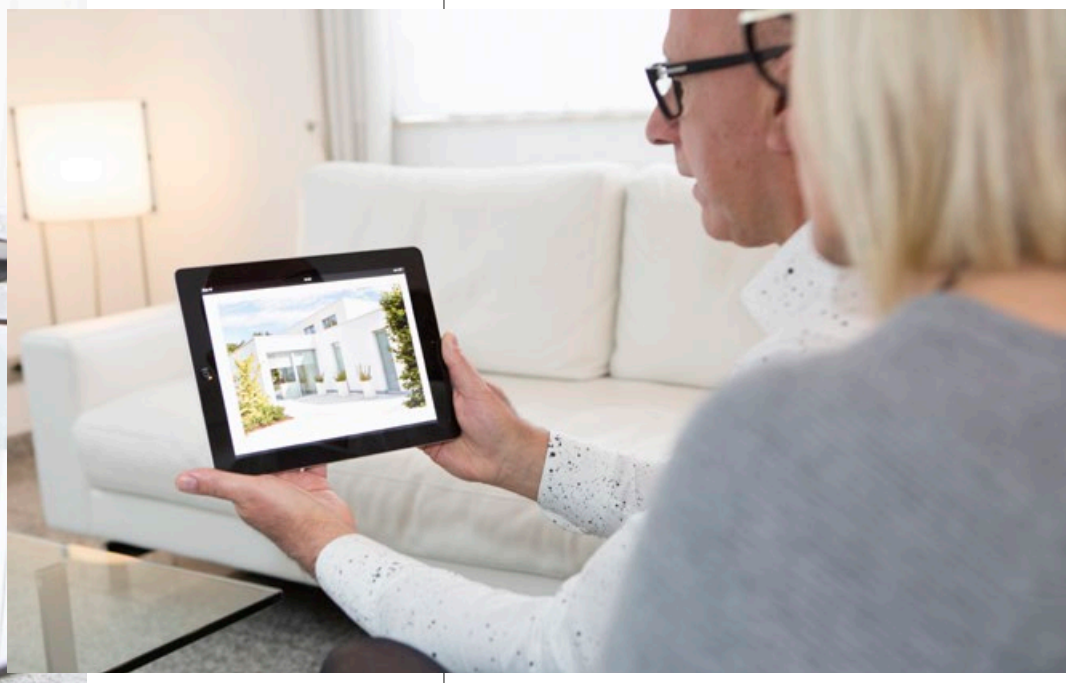
ASTUCE
Quel type de matériau s'adapte le mieux à votre projet ? Vous le découvrirez en surfant sur **belisol.be** et en testant notre **OUTIL DE CHOIX** !

CONSEILS À DOMICILE
POUR LA FAMILLE DOMINICI

Au bout de 31 ans, les châssis et portes en bois de la maison des époux Dominici à Genk ont fait leur temps. Certains sont simplement usés, d'autres ne ferment plus bien. Une rénovation s'imposait !

1 À LA RECHERCHE D'INSPIRATION

Pietro et Fabienne habitent à seulement 6 kilomètres du show-room de Belisol. "Nous passons régulièrement devant et cela faisait des années qu'on pensait aller y jeter un coup d'œil lorsqu'on envisagerait de remplacer nos châssis et nos portes. Nous avons d'abord regardé toute une série de vidéos de Belisol sur YouTube, notamment celle avec l'ex-Miss Belgique Virginie Claes. Cela nous a donné une meilleure idée des services et méthodes de travail de Belisol. Nous avons ensuite demandé en ligne un rendez-vous à notre domicile."



2

LE CONSEILLER VOUS APPELLE

"Prendre rendez-vous en ligne est très pratique : le conseiller vous rappelle et vous convenez alors d'un jour pour qu'il passe chez vous. C'est important qu'ils puissent conseiller sur place en fonction de la maison, notamment pour la disposition et le sens d'ouverture des châssis. Il faut que le matériau et la couleur soient adaptés à la maison. En plus, on ne perd pas de temps à se déplacer chez eux."

3

LE CONSEILLER VIENT CHEZ VOUS

"Au jour et à l'heure convenus, le conseiller Hans Roose de Belisol Hasselt est arrivé chez nous. On a tout de suite senti que c'était un vrai professionnel en qui on pouvait avoir confiance. Nous avons commencé par parler de nos souhaits. Nous voulions à tout prix des châssis et portes en aluminium, parce que c'est de la bonne qualité et que nous connaissons beaucoup de personnes satisfaites de ce produit. Il nous a montré des échantillons et nous avons tout de suite su ce que nous voulions : des châssis noirs ! Ça donne un aspect plus sobre et nous trouvions cela important, nous voulions quelque chose de plus moderne." Hans a ensuite fait une première prise de mesures de tous les châssis et de toutes les portes et a pris quelques photos.

"Avant, dans le living, nous n'avions qu'une porte et une fenêtre qui donnaient sur la terrasse. À présent, nous allons avoir une fenêtre levante-coulissante. C'est plus pratique car nous gagnons de la place, mais pour nous c'est surtout bien plus agréable ! En été, nous pouvons laisser cette fenêtre levante-coulissante ouverte et faire entrer un peu de nature dans la maison."

4 EXPLICATIONS AU SHOW-ROOM

Quelques jours plus tard, Pietro et Fabienne ont été invités au show-room pour parcourir les détails techniques. "Nous avons été très bien reçus et nous nous sommes tout de suite sentis à l'aise. Nous avons été très satisfaits des explications, qui portaient notamment sur l'isolation et la sécurité. Pour nos portes vitrées, Hans nous a proposé du vitrage feuilleté, ce qui nous a tout de suite paru être une bonne idée, pour des raisons de sécurité."

ASTUCE
Vous voulez savoir quel budget sera nécessaire pour vos nouveaux châssis ? Rendez-vous sur **belisol.be** et faites le test avec notre **INDICATEUR DE BUDGET**!

"NOUS AVONS ÉTÉ TRÈS BIEN REÇUS ET NOUS NOUS SOMMES TOUT DE SUITE SENTIS À L'AISE DANS LE SHOW-ROOM."

5 UNE CONCORDANCE PARFAITE

"Le devis correspondait au budget que nous avions imaginé. Ça faisait plaisir de constater qu'on était sur la même longueur d'ondes !"
Les époux Dominici n'ont pas eu besoin de beaucoup de temps pour se décider. "Nous avons un peu discuté entre nous mais étions tout de suite d'accord : cette offre répondait à nos souhaits et nos attentes. Nous avons donc immédiatement signé."

6

UN SERVICE IMPECCABLE

"Nous sommes également très satisfaits du service. Depuis la commande, je leur ai déjà téléphoné deux fois pour leur demander d'apporter quelques modifications. La première fois, c'était pour raccourcir de 5 cm la clenche sur mesure prévue pour la porte d'entrée. Notre porte n'étant pas très large, je voulais éviter que la clenche ne soit trop voyante. La seconde modification concernait le vitrage choisi. Pour notre porte d'entrée, nous avons commandé du verre noir trempé et pour l'arrière du verre opalin. Mais finalement, nous préférions du verre noir tant pour la porte d'entrée que pour celle de derrière. Dans les deux cas, j'ai reçu un coup de téléphone quelques jours plus tard me disant qu'il n'y avait pas de problème pour adapter la commande. Parfait ! Jusqu'à présent, tout s'est donc déroulé comme nous le souhaitions. Nous attendons maintenant le placement avec impatience. Nous rêvons déjà de notre future maison, plus sobre et plus moderne !" ■

YouTube

REGARDEZ LA VIDÉO DE CE REPORTAGE
SUR **WWW.BELISOL.BE/YOUTUBE**

BELISOL châssis et portes

VOUS AVEZ UN PROJET DE RÉNOVATION ?
CONTACTEZ UN SPÉCIALISTE BELISOL PRÈS DE CHEZ VOUS POUR UN RENDEZ-VOUS À DOMICILE.
WWW.BELISOL.BE

2,1 - 8,4 L/100 KM · 49 - 192 G CO_2/KM Informations environnementales AR 19/3/2004 : www.mercedes-benz.be – Donnons priorité à la sécurité.

Les nouvelles Classes E Berline et Break. Concentrés d'intelligence.

Découvrez-les et réservez un essai chez votre Concessionnaire Agréé Mercedes-Benz.

Mercedes-Benz

The best or nothing.

GROEP jam.be Concessionnaires et Points de Service Agréés Mercedes-Benz

Hasselt
Voogdijstraat 25
3500 Hasselt
Tél. 011 27 90 00

Bree
Gruitroderkiezel 39
3960 Bree
Tél. 089 46 01 40

Lommel
Lodewijk de Raetstraat 28
3920 Lommel
Tél. 011 80 58 00

Dilsen-Stokkem
Boslaan 57
3650 Dilsen-Stokkem
Tél. 089 51 84 30

2 MIN

Le temps durant lequel le cambrioleur essaye de pénétrer dans votre habitation. S'il n'y arrive pas dans les 2 minutes, il y a de fortes chances qu'il renonce.

0,38 MM

L'épaisseur d'un film en PVB. Avec ce film, le verre reste intact jusqu'au remplacement.

50 KG

La résistance du vitrage est mesurée en laissant tomber un poids de 50 kg à partir de différentes hauteurs (19, 45 et 120 cm) contre une feuille de verre.

VITRAGE DE SÉCURITÉ

POURQUOI CHOISIR DU VITRAGE DE SÉCURITÉ ?

Le vitrage de sécurité vous offre ainsi qu'à votre famille une meilleure protection contre les blessures en cas de bris de vitre mais surtout contre les cambriolages et le vandalisme. Belisol propose deux solutions. En cas de bris de vitre ou d'impact, le vitrage de sécurité trempé vous évite les coupures. Le verre vole alors en éclats mais les bords ne sont pas tranchants. Dans le cas du vitrage feuilleté, les éclats restent collés à un film plastique transparent entre les deux feuilles de verre. Vous évitez ainsi les blessures et empêchez les cambrioleurs de pénétrer facilement dans votre habitation.

CARACTÉRISTIQUES REMARQUABLES DU VITRAGE DE SÉCURITÉ

- Le vitrage trempé doit sa résistance accrue à un traitement thermique et est cinq fois plus résistant que le vitrage ordinaire.
- Le vitrage feuilleté comprend entre les feuilles de verre un ou plusieurs films en PVB dotés d'une excellente résistance et adhérence. En cas d'impact ou de choc, le film retient le verre brisé jusqu'à ce que la réparation soit effectuée.
- Même en cas de fissures, le vitrage feuilleté reste intact. Il est donc très difficile de passer au travers, ce qui fait de ce vitrage une excellente protection contre les cambriolages et le vandalisme.
- Un vitrage lourd feuilleté résiste aux balles et aux explosions.
- Le vitrage de sécurité peut être combiné à d'autres caractéristiques du verre pour une meilleure isolation thermique et acoustique ou à des éléments décoratifs. ■

L'HABITAT & D'AUJOURD'HUI DE DEMAIN

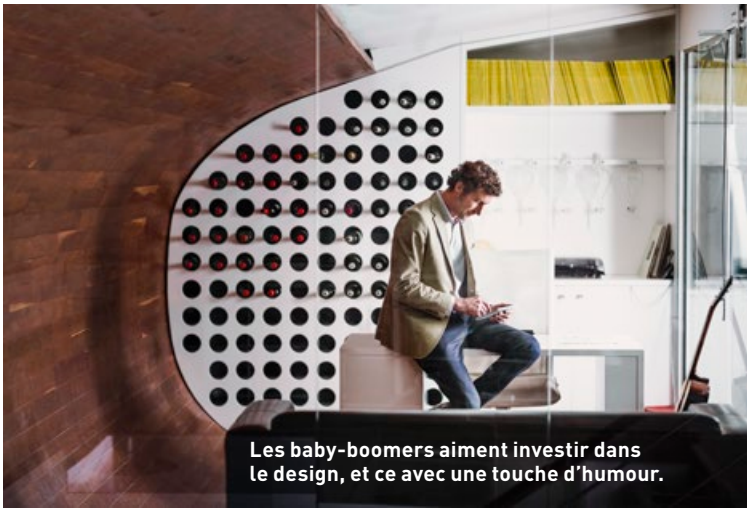
LES PRÉDICTIONS D'HERMAN KONINGS

Herman Konings, chasseur de tendances, ne possède pas de boule de cristal. Pourtant, il s'efforce au sein de son bureau d'études de prédire nos habitudes, désirs et défis futurs par le biais d'analyses sociologiques et d'un bon feeling. Découvrez ci-dessous huit tendances auxquelles vous n'échapperez probablement pas.

Les chasseurs de tendances s'intéressent particulièrement à deux générations : les baby-boomers et les baby-busters. Les premiers sont ceux que notre État-providence a le plus gâtés, avec pour bon nombre de chanceux la pension à soixante ans. Ils sont plus jeunes que Mick Jagger et Paul McCartney et profitent encore souvent – sainement – de la vie avec un bas de laine bien rempli. Et puis, il y a les baby-busters, millennials ou encore Generation X et Y, qui ont actuellement entre 16 et 30 ans. Ils ont grandi avec Internet, raison pour laquelle ils sont aussi appelés les 'digital natives'. Une génération qui, pour la première fois dans l'histoire, aura moins à dépenser que ses géniteurs.

1 PLUS À DÉPENSER

Herman : "Les baby-boomers aiment le design et ne sont pas contre une pointe d'humour dans leur intérieur. Il s'agit d'un groupe cible idéal pour l'industrie car tant les hommes que les femmes comptent une carrière professionnelle à leur actif, avec des extras comme le pécule de vacances et un treizième, voire quatorzième mois. Ils disposent d'une situation financière confortable et attachent beaucoup d'importance au statut, aux logos et aux marques. Alors que les membres de la génération qui les précède (les 75+) n'ont pas pu pendant des décennies consacrer d'argent à l'aménagement de leur logement, les baby-boomers ont régulièrement envie de nouveautés. Les baby-busters, qui ont un peu plus de mal à boucler leurs fins de mois, se rabattent quant à eux sur des articles moins onéreux. Ce qui ne les empêche pas d'être attentifs au rapport qualité/prix."



Les baby-boomers aiment investir dans le design, et ce avec une touche d'humour.

Il n'y a plus de lait ? Votre frigo intelligent remplit automatiquement vos réserves.

2 PRÊTS POUR THE INTERNET OF THINGS

Herman : "Bien que la plupart des baby-boomers aient déjà atteint la soixantaine et ne travaillent plus, ils restent ouverts aux innovations technologiques telles que l'Internet of Things. Ils intègrent des solutions domotiques et télématiques dans leurs maisons. Ils ont le temps de se pencher sur le fonctionnement de ces nouvelles technologies et les moyens de s'offrir tous ces nouveaux gadgets. Ces évolutions technologiques sont par ailleurs de plus en plus intuitives et donc plus conviviales pour les utilisateurs."

THE INTERNET OF THINGS ?
Les appareils semi-intelligents sont de plus en plus présents sur Internet. Grâce à la technologie intégrée, ils peuvent communiquer avec des personnes ou d'autres objets et prendre des décisions de façon autonome : porte de garage électrique, thermostat malin, baignoire à remplissage automatique, éclairage programmable…

3 HABITAT URBAIN

Herman : "Une fois pensionnés, les baby-boomers préfèrent déménager dans une grosse ou moyenne métropole, où ils auront accès à la culture, avec des musées, événements, commerces, restaurants et terrasses à proximité. Plus important encore, ils ne veulent pas se sentir socialement isolés. Les acquéreurs actuels des lofts et appartements des quartiers les plus branchés sont des baby-boomers, ce qui fait du même coup monter les prix pour les jeunes familles qui disposent d'un budget plus restreint."

Culture, voisins et endroits tendances : les babyboomers cherchent le bonheur en ville.

Vivre sous le même toit rapproche les générations.

4 SOUS LE MÊME TOIT

Herman : "Les deux générations se complètent bien. Aujourd'hui, il n'est plus rare de voir des parents partager leur habitation avec leurs enfants adultes. Deux ou trois générations sous le même toit, ou une maison kangourou, constituent des solutions astucieuses pour contrer la flambée des prix de l'immobilier. Les boomers et busters sont des compagnons de voyage ; ils suivent en majeure partie le même chemin et imitent leurs comportements réciproques. Ils optent par exemple pour les mêmes city-trips. Les baby-boomers s'habillent jeune et copient l'attitude de leurs enfants. Ils veulent mourir jeunes, mais le plus tard possible."

Cette chambre 'Zoku' de 16 m² avec un escalier escamotable combine confort et efficacité.

5 HABITAT COMPACT

Herman : "Vivre en ville coûte cher ; il faut donc exploiter la place disponible de la manière la plus judicieuse possible. Un même espace peut recouvrir plusieurs fonctions, comme la chambre/salle de bain en une. PC portable, tablette et GSM permettent de travailler dans toutes les pièces de la maison ou de l'appartement. On ne parle désormais plus d'équilibre entre carrière et vie familiale, mais plutôt de métissage travail/privé : vivre, habiter et travailler se rejoignent. L'hôtel Zoku à Amsterdam est un exemple intéressant de ce principe : les voyageurs d'affaires peuvent y louer, pour une période plus ou moins longue, un loft où vivre, travailler et accueillir des visiteurs. Zoku signifie famille ou clan en japonais."
www.livezoku.com

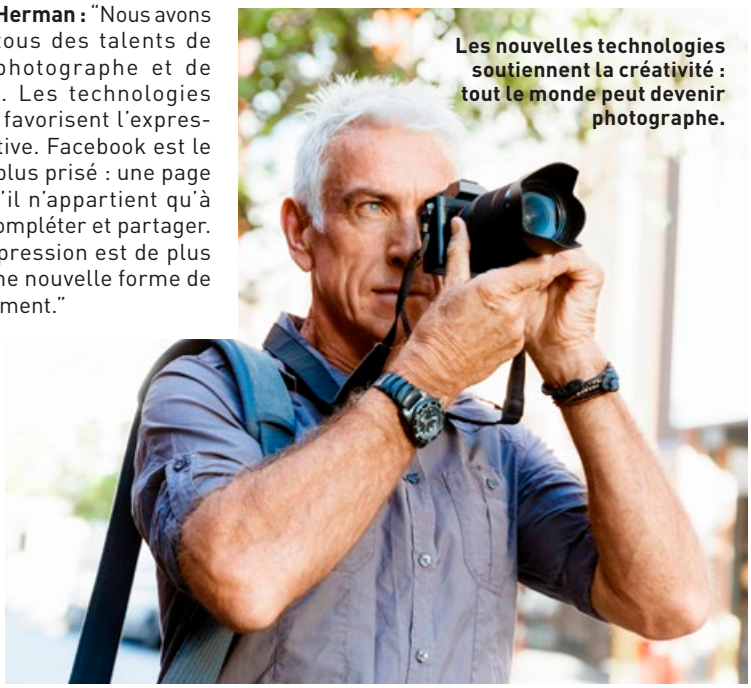
6 ÉCO-HABITAT

Herman : "On ne peut pas y faire grand-chose : à peine retraités, les baby-boomers aspirent à profiter sérieusement de la vie. Ce n'est qu'au bout de 5 ans environ qu'ils commencent à se préoccuper de l'environnement. Les plus jeunes respectent la planète, mais manquent souvent de moyens d'agir dans le domaine de l'habitat écologique, car l'éco-construction et l'éco-habitat demeurent malheureusement souvent plus chers que leurs pendants traditionnels. Même s'il est vrai que les bénéfices de la première solution pour l'homme et, par extension, pour l'environnement se récoltent à plus long terme."

Architecture et durabilité dans une maison écologique à Ljubljana, Slovénie.

7 AUTO-EXPRESSION

Herman : "Nous avons tous des talents de photographe et de musicien. Les technologies actuelles favorisent l'expression créative. Facebook est le forum le plus prisé : une page vierge qu'il n'appartient qu'à vous de compléter et partager. L'auto-expression est de plus en plus une nouvelle forme de divertissement."



Les nouvelles technologies soutiennent la créativité : tout le monde peut devenir photographe.

Sharing is caring : partager avec vos voisins, ça rapporte !

8 ÉCONOMIE PARTAGÉE

Herman : "Pourquoi chaque habitant de la rue devrait-il posséder une tondeuse, une échelle et une perceuse ? Le principe de l'économie partagée consiste dans l'achat collectif de ces outils entre voisins et, moyennant des accords clairs, leur utilisation commune. Ce concept crée des liens entre riverains, est écologique et meilleur marché pour chacun." ■

LES TENDANCES DE DEMAIN

HERMAN KONINGS ET SON BUREAU D'ÉTUDES NXT SUIVENT LES TRAVAUX DES CHERCHEURS ET LES PERSPECTIVES TECHNOLOGIQUES QUI S'AMORCENT. AVEC L'AIDE DE SOCIOLOGUES, ILS TENTENT D'ÉVALUER LESQUELLES S'IMPOSERONT AUPRÈS DU GRAND PUBLIC. ILS SONT ÉGALEMENT À L'AFFÛT DES CHASSEURS DE TENDANCES INTERNATIONAUX. LES TENDANCES DU MOMENT ET CELLES DU PASSÉ SONT ELLES AUSSI ASSEZ RÉVÉLATRICES DE NOS ATTENTES FUTURES.

HERMAN KONINGS, CHASSEUR DE TENDANCES

Analyste de tendances et spécialisé en psychologie du consommateur, Herman se penche sur les tendances dominantes ou cachées multi-générationnelles et transfrontalières. Cet orateur passionné livre sa vision de l'avenir lors de ses conférences et workshops. Herman dirige le bureau d'études anversois Pocket Marketing/nXt.

www.nxt.be

UNE SUPERBE LUMINOSITÉ AU 7e ÉTAGE

L'ex-Miss Belgique Tatiana Silva adore s'installer sur la terrasse de son appartement bruxellois avec une tasse de thé et un bon bouquin pour admirer le coucher du soleil. Un bonheur dont elle profite également à l'intérieur de son penthouse au 7e étage, grâce aux grands vitrages Belisol qui offrent une vue splendide.

Tatiana : "Je peux profiter à volonté de la lumière naturelle, grâce aux grands châssis qui occupent pratiquement la totalité du mur. Même en hiver, mon appartement est extrêmement lumineux. Et lorsque le soleil est au rendez-vous, il brille de tous ses rayons dès midi et jusqu'au crépuscule."

L'EMBARRAS DU CHOIX

Tatiana : "J'ai décidé de faire appel à Belisol pour mes nouveaux châssis. Des amis m'avaient confié que Belisol est un fournisseur parfaitement fiable. Didier de Martelaere, mon conseiller Belisol d'Uccle, m'a aiguillée dans mon choix. Et ses conseils ont été très précieux, étant donné le choix proposé par Belisol.
Les matériaux, les finitions, le type de vitrage, les poignées... les possibilités sont illimitées."

UN BLANC CHAUD POUR UN ESPRIT CLASSIQUE
Tatiana a opté pour des châssis en pvc blanc de type Luna. Comme l'appartement fait partie d'un immeuble, seule le blanc était autorisé. Didier lui a conseillé des parcloses moulurées, pour une allure classique du plus bel effet.

VERRE FEUILLETÉ
Didier : "Tatiana avait demandé plusieurs devis pour ses nouveaux châssis. Mais aucun ne prévoyait de verre feuilleté, alors que ce produit s'imposait pour son appartement. Avec le verre feuilleté, lorsque le vitrage reçoit un coup, celui-ci ne se brise pas en petits morceaux, mais reste intact. Quand on fait appel à Belisol, on a la certitude que toutes les normes belges sont respectées. Et nous offrons dix ans de garantie d'usine. Ça rassure. Aucune crainte de voir son fournisseur disparaître dans la nature l'année suivante."

3 JOINTS D'ISOLATION
Didier : "Autre gage de qualité : les châssis Belisol sont pourvus de trois joints d'isolation, au lieu des deux habituels qui améliore encore l'isolation thermique et acoustique."

UNE GRUE DE DÉMÉNAGEMENT
Une fois les châssis livrés dans les délais prévus, il était temps de les placer. Tatiana : "J'ai dégagé les pièces dans lesquelles les châssis allaient être posés. J'ai ouvert aux installateurs de Belisol et, après leur avoir offert un café, je suis partie travailler. Quand je suis rentrée le soir, mes nouveaux châssis étaient placés. Impressionnant ! Belisol avait prévu un monte-charge pour l'échange entre les anciens et les nouveaux châssis au 7e étage, des modèles de ces dimensions n'entrant bien évidemment pas dans l'ascenseur de l'immeuble."

24 HEURES
Tatiana : "Le lendemain, l'équipe de Belisol est revenue pour réaliser les finitions, elles aussi absolument impeccables. En moins de 24 heures, tout était terminé. Les installateurs ont fait preuve de discrétion et de professionnalisme. Et ils ont tout nettoyé avant de partir. Il y a quelques semaines, j'ai constaté que je n'arrivais pas à ouvrir l'une des pattes de sécurité et j'ai appelé Belisol. Quelques jours plus tard, le technicien est venu arranger ça. Le rêve !" ■

UNE RÉALISATION DE BELISOL UCCLE.

“DIDIER M’A AIGUILLÉE DANS MON CHOIX. ET SES CONSEILS ONT ÉTÉ TRÈS PRÉCIEUX, ÉTANT DONNÉ LES NOMBREUSES POSSIBILITÉS PROPOSÉES PAR BELISOL.”

Dans le showroom, Tatiana reçoit l’aide de Didier de Martelaere de Belisol Uccle.

LE CHOIX DE TATIANA

PRODUIT : PVC
TYPE : LUNA
COULEUR : BLANC
VITRAGE : SUPER ISOLANT 1,1 W/M²K ET FEUILLETÉ 44.2/15/6

BELISOL châssis et portes

VOUS AVEZ UN PROJET DE RÉNOVATION ?
CONTACTEZ UN SPÉCIALISTE BELISOL PRÈS DE CHEZ VOUS POUR UN RENDEZ-VOUS À DOMICILE.
WWW.BELISOL.BE

VOS FENÊTRES HABILLÉES AVEC STYLE

De beaux châssis neufs requièrent un habillage soigné. Tout comme l'habit fait l'homme ou la femme, les volets intérieurs, stores ou rideaux habillent vos châssis et créent une ambiance et un style particuliers dans votre maison. Nous avons demandé à Isabel Tomboy, du magasin spécialisé STORE à Louvain, quelles sont les tendances actuelles en la matière.

Isabel Tomboy : "En matière de décoration de fenêtres, la première question que l'on pose au client est toujours de savoir ce qu'il en attend exactement. Veut-il des rideaux ou des volets intérieurs pour préserver son intimité, souhaite-t-il atténuer l'effet du soleil ou obscurcir sa chambre à coucher ? À côté de cela, il est bon de savoir que le type de châssis va déterminer les possibilités en termes de décoration : stores à enrouler, bateau ou vénitiens ou encore panneaux coulissants, tout dépend de la taille de la fenêtre ou de la façon dont elle s'ouvre et de l'espace disponible au-dessus et sur les côtés. L'objectif doit être de perdre le moins de lumière naturelle possible."

CHOIX DU TISSU

"Une fois que le système qui convient le mieux à vos châssis est clairement déterminé, nous choisissons le tissu. Les possibilités en termes de couleurs, matériaux et textures sont innombrables. Pour leur salon, les Belges optent pour des couleurs relativement discrètes comme le sable, le blanc et le gris. Pour la chambre à coucher, les choix sont plus audacieux. Les tissus plus lourds comme le lin, le feutre et la laine ont la cote, sous l'inspiration des pays scandinaves."

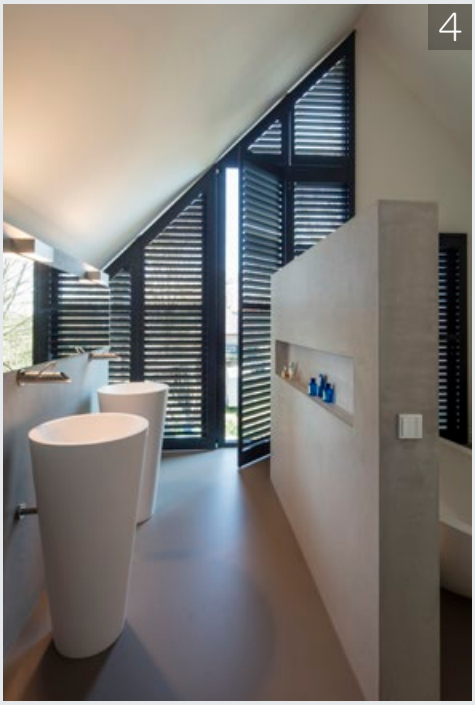
MERCI À

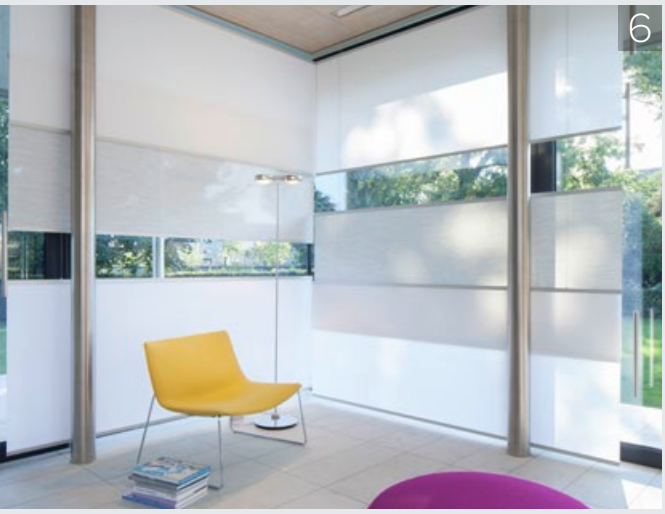
STORE
GELDENAAKSEVEST 106 – 3000 LOUVAIN
016 22 43 98 – WWW.STORE.BE

1

2

3





1 STORES À ENROULER
LA FOLIE DES GRANDEURS !

Dans nos nouvelles constructions, les fenêtres sont de plus en plus grandes et de plus en plus larges et les stores à enrouler suivent donc cette tendance. Des stores de 6 m de large dans des tons neutres sont tout à fait possibles. Comme ils sont trop grands et trop lourds pour être levés à la main, ils sont équipés d'un système d'actionnement électrique. Exécutés en pvc ou en fibre de verre, ils présentent des milliers de trous microscopiques et constituent un excellent écran solaire. Si vous savez à l'avance que vous voulez des stores enrouleurs, vous pouvez en tenir compte lors de la construction et prévoir des espaces dans les plafonds afin de les y dissimuler joliment lorsqu'ils seront en position remontée.

2 RIDEAUX
EFFET DE VAGUE

Pour les tentures classiques, le choix du tissu est bien entendu infini. Lorsque c'est fait, vous pouvez choisir la finition : avec ou sans suspension et type de pli. La nouvelle tendance, c'est le rideau sans pli, mais avec une ondulation ou un effet de vague. Ce type de finition donne très bien dans un intérieur moderne et ne convient que pour des tissus au tomber souple. Les roulettes sur le rail sont reliées entre elles à l'aide d'un cordon qui, lorsqu'il est tendu, produit un effet ondulant.

3 STORES BATEAU
CHALEUR ET CONVIVIALITÉ

Si vous préférez des stores ajourés classiques ou stores américains, vous aurez besoin d'un espace de 30 cm au-dessus de la fenêtre. Ces modèles contemporains sont prévus pour des châssis avec appui de fenêtre et ne descendent donc pas jusqu'au sol. Pour le choix du tissu, les possibilités sont infinies. Tissu aux tons chauds, uni, à carreaux ou imprimé : à vous de voir. Et si vous combinez stores et rideaux, l'effet n'en sera que plus réussi.

4 VOLETS
ACCESSOIRES SUR MESURE POUR FENÊTRES PARTICULIÈRES

Les volets intérieurs confèrent à votre maison un caractère campagnard. Ils sont réalisés sur mesure et conviennent donc pour des formes particulières de châssis comme les fenêtres arquées ou obliques. Les volets sont toujours fabriqués en bois et vous avez le choix entre du bois teinté avec nervures apparentes et du bois laqué, qui donne un effet plus sobre. Pour le bois laqué, toutes les couleurs RAL sont disponibles. Les volets présentent toutefois certains inconvénients : ils prennent beaucoup de lumière, sont plus compliqués à placer et ne peuvent pas être installés partout.

5 STORES VÉNITENS
À LAMES LARGES OU À LAMES FINES FIXÉES AUX PARCLOSES

Les stores vénitiens horizontaux ou verticaux à lames larges de 70 à 90 cm sont très en vogue. Ils sont réalisés en aluminium ou en bois. Pour les cuisines et les salles de bains, nous préconisons l'aluminium en raison de l'humidité produite dans ces pièces. Les modèles équipés de lames de 2 cm d'épaisseur sont très pratiques, car ils peuvent être fixés aux parcloses des châssis et rester solidaires du vitrage, ce qui permet d'ouvrir la fenêtre pour aérer et de disposer des objets décoratifs sur l'appui de fenêtre.

6 PANNEAUX COULISSANTS
SOBRES ET ZEN

Les panneaux coulissants vous permettent de couvrir de grandes surfaces vitrées. Ils peuvent être exécutés en tissu, mais ceux qui souhaitent obtenir un effet plus sobre opteront pour le papier japonais. Il s'agit de papier laminé que vous pouvez nettoyer à l'aide d'un chiffon humide. Les couleurs sont généralement assez neutres et on choisit le plus souvent le blanc. Le papier peut être agrémenté de motifs discrets. Il existe en différentes transparences que l'on peut combiner. On peut ainsi prévoir une bande complètement transparente à hauteur des yeux grâce à des baleines en aluminium. Les panneaux coulissent latéralement et peuvent aussi coulisser au-delà d'un coin grâce à la présence d'un rail courbe. ■

UNE FERME LUMINEUSE

Parents d'une famille recomposée, Els et Bert ont réuni leurs deux univers dans leur intérieur. Ils vivent avec leurs trois enfants dans la ferme qu'ils ont rénovée il y a quatre ans. Bienvenue dans cet inimitable oasis de couleur, d'espace et de lumière.

"LES PROFILÉS FINS SOULIGNENT DAVANTAGE LE CONTRASTE AVEC LE CÔTÉ RURAL DE LA FERME."

Il y a cinq ans, notre salon était une bergerie sombre", nous confie Els en riant. "À part la porte, toutes les ouvertures avaient été condamnées et la luminosité était donc quasi inexistante. Pourtant, nous avons su dès le départ que cet espace était idéal pour en faire un séjour, car c'était la partie de la maison la plus exposée au soleil."
Comment Els et Bert sont-ils tombés amoureux de cette authentique ferme ? Par hasard ! "Nous sommes une famille recomposée", poursuit Els. "Bert et moi vivions à près de 40 km de distance l'un de l'autre et nous avons cherché notre nouvelle maison entre nos deux communes. Vu que j'exerce la fonction de décoratrice et styliste d'intérieur en activité complémentaire pour la société pour laquelle je travaille, le choix de rénover une vieille maison était plus qu'évident. Restait à décider de quelle manière ! Cette ferme isolée de 1868 répondait complètement à nos critères, même si elle nécessitait des travaux plutôt titanesques. Pendant la rénovation, j'y habitais avec mes deux fils pour pouvoir suivre le chantier et parce que j'avais déjà vendu mon précédent logement. Nous avons donc vécu un an parmi les gravats, mais notre entrepreneur a fait de son mieux pour rendre la situation la plus agréable possible. Nous dormions à l'étage, dans les chambres mansardées et rénovées et nous utilisons la salle de bains d'origine à l'arrière de la maison. Pour cuisiner ? Nous improvisions !"

DEUX FOIS PLUS D'ESPACE

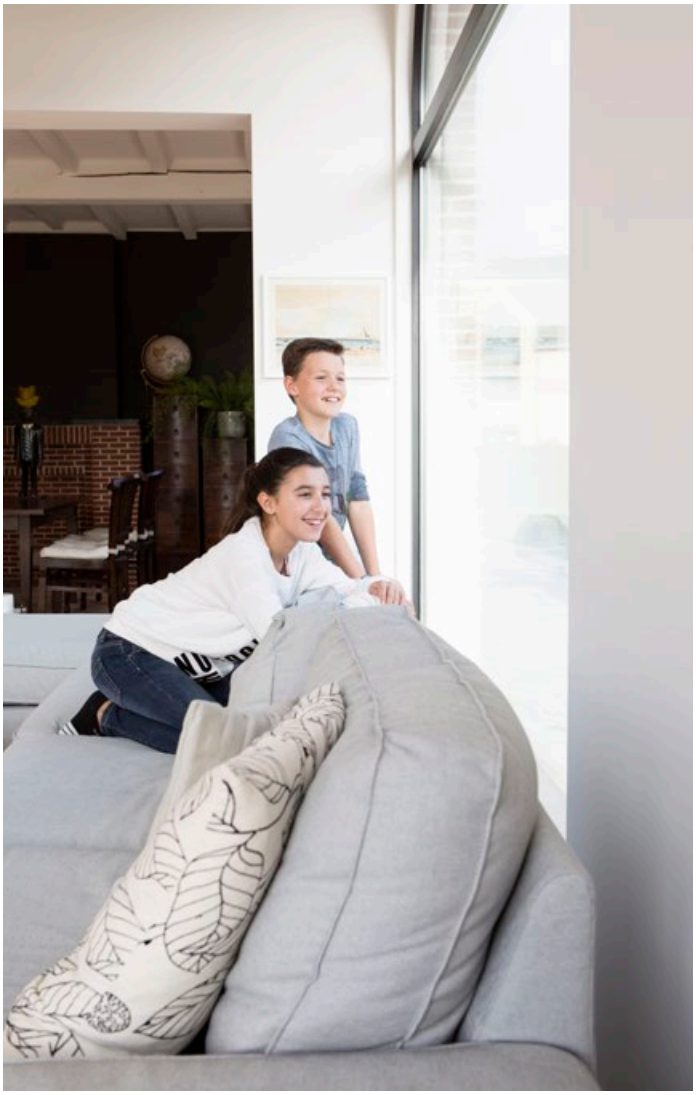
Grâce à son nouvel agencement, le séjour est deux fois plus grand. Une aubaine, parce que Bert en particulier avait besoin d'espace. "Notre architecte a dessiné une mezzanine dans les combles pour mon bureau, quatre chambres et la salle de bains des enfants. Je rêvais d'un îlot de cuisine, mais il nous a conseillé de réagencer l'ancienne étable en divisant l'espace à l'aide d'un escalier et d'un mur, de sorte d'avoir d'un côté notre salon et de l'autre une surface assez grande pour une cuisine semi-ouverte.

Les anciennes chambres de la dame qui vivait ici constituent un espace à part de notre maison et ont été reconverties en chambre à coucher, dressing, salle de bains et bureau pour Bert. Cette réaffectation est le fruit d'un choix délibéré et nous permet de nous isoler tous les deux du restant de la maison."
Bien qu'Els et l'architecte aient choisi de conserver la splendide façade et la structure de la ferme, ils ont aussi créé de nombreuses ouvertures pour laisser entrer la lumière. "Nous avons abattu les murs et installé deux grandes doubles portes statiques côté sud. Dans notre quête de davantage de lumière, nous avons également remplacé la grande porte par du vitrage. C'est agréable toute cette lumière, surtout que je peins aussi. Les nombreux châssis réduisent la place pour installer des armoires, mais nous avons remédié au problème avec un placard encastré derrière l'escalier." La plus grosse difficulté rencontrée lors de la rénovation ? Le décapage des murs de l'étable à la main, qui ont ensuite été ré-enduits de ciment pour piscine. "Nous n'avions pas prévu cette dépense, mais c'était la seule manière de nous débarrasser de l'acide urique des animaux dont les murs étaient imprégnés."

NOIR SUR BLANC

Connaissant déjà le service et la qualité offerts par Belisol, Els a su dès le début qu'elle nous confierait la réalisation des châssis et portes. "Notre conseiller Chris Tielemans du Belisol d'Alost est un ami et il avait déjà installé les châssis de mon ancienne maison. Comme je savais exactement ce que je voulais – des châssis noirs modernes et épurés – mon choix a été vite fait.

Els occupe la ferme depuis 4 ans avec ses fils Nicolas et Matteo, Bert et sa fille Norah les ont rejoints il y a 3 ans. La famille a fait placer et remplacer 10 châssis (de dimensions très variables), 2 portes et 2 grandes doubles portes au rez-de-chaussée. Les travaux de rénovation ont duré 1 an en tout, la pose des châssis et portes s'est déroulée en plusieurs phases, sur 3-4 mois.



"NOUS NE SUIVONS JAMAIS AVEUGLÉMENT LES TENDANCES EN MATIÈRE DE DÉCORATION INTÉRIEURE. NOUS PRÉFÉRONS COMPLÉTER NOTRE COLLECTION D'OBJETS QUI ONT UNE GRANDE VALEUR SENTIMENTALE AVEC DE NOUVEAUX ÉLÉMENTS."

Chris m'a conseillé un modèle en aluminium, pour souligner davantage le contraste avec le côté rural de la ferme grâce aux profilés fins. Un excellent choix, car l'effet est réussi et tout comme le pvc, l'aluminium est très facile à entretenir. Notre architecte et Chris ont assuré le suivi, puis notre entrepreneur et les installateurs de Belisol ont travaillé en étroite collaboration." Le plus grand défi a été le châssis sur mesure de la grande porte et l'étanchéisation contre les intempéries sans placer de marche. "Je déteste les marches", dit Els en riant. "Heureusement, Belisol a rapidement trouvé une solution." Pour les châssis de leur chambre à coucher, Els et Bert ont opté pour des volets roulants électriques et une moustiquaire. "Une bonne idée, car nous aimons dormir dans l'obscurité totale et avec la fenêtre ouverte." Depuis cet été, la famille a également fait placer une moustiquaire dans le séjour. "Les insectes restent dehors et notre chat à l'intérieur, sans que nous devions renoncer à la lumière. La clé de la porte d'entrée ouvre les quatre autres portes qui donnent accès à la maison. Ce sera pratique quand nos enfants voudront sortir la nuit et revenir en catimini !"

UNE RÉALISATION DE BELISOL ALOST.

AUCUN COMPROMIS

L'intérieur est un métissage des styles respectifs des propriétaires : Bert aime voyager et collectionne les DVD, Els adore l'esprit campagnard classique et les détails scandinaves. "Nos invités nous reconnaissent tous les deux à travers notre intérieur. Je n'ai pas fait de compromis, mais j'ai intégré nos goûts. Le résultat est plutôt éclectique, mais très harmonieux." Malgré la présence dominante du blanc, l'un des murs du salon est peint en bleu ciel et gris foncé, comme s'il s'agissait d'un papier peint marbré. Els : "Je suis fan du marbre et très contente d'avoir pu conserver l'appui de fenêtre d'origine de notre chambre. Le bureau de Bert est caractérisé par un style colonial. Même aujourd'hui, notre intérieur reste à finaliser. Au cours de nos nombreux voyages, nous dénichons des objets uniques : une statuette sénégalaise, un poster vintage de la compagnie aérienne israélienne El Al ou une affiche de Billings, une ville de l'État américain du Montana dont notre chat porte le nom. De retour chez nous, nous intégrons tous ces souvenirs dans notre intérieur et échangeons parfois d'autres objets." Laisser parler son cœur dans cette quête procure beaucoup de plaisir, même si une maison doit aussi être fonctionnelle. "Pour l'instant, je cherche de longues tentures blanches pour ajouter une note douillette le soir", poursuit Els. "J'aime cette situation. Un intérieur tout à fait terminé, c'est triste, non ?" ■

"LE MUR GRIS FONCÉ, PRESQUE NOIR, AUTOUR DU FEU OUVERT ÉTAIT UN PARI INSPIRÉ DES CHÂSSIS NOIRS."

LE CHOIX DE BERT ET ELS

PRODUIT : 10 CHÂSSIS, 2 PORTES, 2 DOUBLES PORTES
TYPE : HOLUX
COULEUR : NOIR RAL 9005
VITRAGE : DOUBLE VITRAGE HAUT RENDEMENT UG = 1,0 W/M²K

BELISOL châssis et portes

VOUS AVEZ UN PROJET DE RÉNOVATION ?
CONTACTEZ UN SPÉCIALISTE BELISOL PRÈS DE CHEZ VOUS POUR UN RENDEZ-VOUS À DOMICILE.
WWW.BELISOL.BE

Les clients nous posent régulièrement différentes questions sur les châssis et portes. Voici les questions les plus posées.

VOUS DEMANDEZ, NOUS RÉPONDONS

COMMENT CHOISIR MES CHÂSSIS ?

4 QUESTIONS POUR PRENDRE UN BON DÉPART.

Les châssis et les portes déterminent le look et le niveau d'isolation de votre maison. Vous allez construire ou rénover et changer vos châssis et/ou portes ? Vous aurez alors, en plus du choix des matériaux, beaucoup de choses à penser. Nous vous donnons un petit coup de pouce par le biais des quatre questions suivantes.

OÙ PLACER LES CHÂSSIS POUR AVOIR UN MAXIMUM DE LUMIÈRE ?

Une belle lumière naturelle dans votre maison vous donnera une sensation d'ouverture et vous permettra d'économiser un peu d'électricité. Dans quels espaces faut-il privilégier la lumière naturelle ? Et où est-ce moins important ?

QUELS CHÂSSIS DOIT-ON POUVOIR OUVRIR ?

Outre l'aspect esthétique, le côté pratique constitue une priorité absolue. Le choix entre un châssis fixe ou ouvrant dépend de la fonction de la fenêtre dans la pièce. Dans un hall d'entrée, par exemple, vous pouvez créer un apport de lumière supplémentaire en ajoutant un vitrage fixe au-dessus de la porte. Une aération peut également être prévue sur ce type de châssis par l'intermédiaire d'une grille de ventilation invisible.

Les châssis ouvrants permettent non seulement à la lumière du jour de pénétrer à l'intérieur de la maison, mais ils assurent également la ventilation d'une pièce. Dans une chambre à coucher ou une salle de bains, c'est indispensable. Il existe différentes formes de châssis ouvrant : ouvrants-battants, combinés ou non avec une position oscillante, ouvrants-tombants, coulissants ou basculants.

QUELS CHÂSSIS EN OSCILLO-BATTANT ?

Pour amener de l'air frais à l'intérieur, il est bon de ne pas devoir ouvrir complètement la fenêtre, mais de pouvoir la laisser entrouverte. Tous les châssis ne doivent cependant pas être équipés d'une fonction oscillante, quelques-uns par pièce suffisent.

QUEL EST LE RÉSULTAT FINAL ATTENDU ?

L'ensemble doit être harmonieux sur le plan architectural. À cet égard, les proportions, la hauteur et la position des châssis par rapport à la façade sont des éléments essentiels.

Nos conseillers vous aident volontiers pour faire votre choix. Votre choix est fait ? Notre expert mesureur viendra vous voir et passera en revue avec vous toutes les options possibles et tous les détails comme par exemple le sens d'ouverture de vos fenêtres. Vous aurez ainsi la certitude que vos châssis sont aussi parfaits et pratiques que possible et pourrez en profiter chaque jour pleinement.

ASTUCE
Quel type de matériau s'adapte le mieux à votre projet ? Vous le découvrirez en surfant sur **belisol.be** et en testant notre **OUTIL DE CHOIX** !

COMMENT MES CHÂSSIS SONT-ILS POSÉS ?

La qualité de vos châssis est bien entendu très importante, mais ils doivent aussi être placés dans les règles de l'art. Nos installateurs ont tous reçu une formation appropriée et veilleront à ce que vos châssis soient parfaitement montés.

FIXATION SOLIDE DANS LE MUR

Un placement traditionnel, généralement dans le cas d'une rénovation, s'effectue toujours via la fixation préalable de pattes de scellement dans le mur. Ces 'crochets' assurent l'ancrage mural du châssis, de manière à ce qu'il soit solidement fixé. Le nombre de pattes de scellement, de même que les critères de placement, diffèrent suivant le matériau du châssis.

FINITION PARFAITE

Au besoin, l'espace entre le mur et votre châssis est rempli de mousse PUR ou de particules de bois. On place ensuite une bande de gonflement entre le châssis et le mur, de manière à assurer l'étanchéité et garantir une finition parfaite. Éventuellement, nous installons de petits linteaux à l'extérieur de votre châssis pour combler la différence de niveau entre votre nouveau châssis et la pierre bleue de l'encadrement.

PLACEMENT ÉTANCHE PLUS ÉCOLOGIQUE

Dans le cas d'une construction neuve, vous pouvez également opter pour un placement étanche, qui répond encore à d'autres critères et conditions de placement. Cette méthode est surtout utilisée pour les habitations basse énergie et les maisons passives. Belisol peut bien sûr aussi prévoir ce système.

INTÉRIEUR SUR MESURE

Pour l'intérieur, vous êtes tout à fait libre de choisir le type de finition. Actuellement, l'encadrement en stuc contemporain a la cote, mais votre choix peut également se porter sur divers types d'encadrements en bois ou gyproc. Quoi qu'il en soit, Belisol se charge de la finition complète et nos installateurs laissent votre maison propre et nette. Car nous ne faisons jamais les choses à moitié ! ■

POUR PLUS D'INFORMATIONS SUR CES CONCEPTIONS, RENDEZ-VOUS DANS UN SHOW-ROOM BELISOL PRÈS DE CHEZ VOUS.
WWW.BELISOL.BE

VOUS AVEZ UNE QUESTION ? ENVOYEZ-NOUS UN E-MAIL !
MAGAZINE@BELISOL.COM

www.belisol.be

VISITEZ UN SHOW-ROOM PRÈS DE CHEZ VOUS

- **AARSCHOT** – Gijmelsesteenweg 2 – 3200 Aarschot – T 016 29 53 10
- **ALOST** – Parklaan 49 – 9300 Alost – T 053 78 55 59
- **ANVERS** – Herentalsebaan 485 – 2160 Wommelgem – T 03 353 21 72
- **ARLON** – Avenue de Longwy 343 – 6700 Arlon – T 063 37 07 01
- **ASSE** – Nerviërsstraat 32 – 1730 Asse – T 02 609 55 00
- **ATH** – Esplanade 24 – 7800 Ath T 068 250 770
- **AUDENARDE** – Kraneveld 81 – 9700 Audenarde – T 09 356 64 24
- **BRASSCHAAT** – Kapelsesteenweg 438 – 2930 Brasschaat – T 03 353 21 72
- **BRUGES-KNOKKE** – Lieven Bauwensstraat 2 – 8200 Bruges – T 050 32 31 38
- **BRUXELLES** – Boulevard du Souverain 153 – 1160 Auderghem – T 02 772 50 40
- **CHARLEROI** – Route de Gozée 633 – 6110 Montigny-le-Tilleul – T 071 85 24 24
- **COURTRAI** – Oudenaardsesteenweg 52 – 8500 Courtrai – T 056 51 11 40
- **EEKLO** – Boelare 5 – 9900 Eeklo – T 09 356 64 24
- **GAND** – Oudenaardsesteenweg 25 – 9000 Gand – T 09 356 64 24
- **GAND/MELLE** – Brusselsesteenweg 93 – 9090 Melle – T 09 356 64 24
- **GEEL** – Winkelom 77/6 – 2440 Geel – T 014 31 24 00
- **HASSELT** – Genkersteenweg 368 – 3500 Hasselt – T 011 21 21 36
- **HERVE** – Outre-Cour 122 – 4651 Herve – T 087 301 301
- **HUY** – Quai d'Autrebande 5 – 4500 Huy – T 085 55 05 00
- **JODOIGNE** – Avenue des Commandants Borlée 45A – 1370 Jodoigne – T 010 86 78 35
- **LEEUW-SAINT-PIERRE** – Chaussée de Mons 46-48 – 1600 Leeuw-Saint-Pierre – T 02 333 80 00
- **LIÈGE** – Boulevard de Douai 25 – 4030 Liège – T 04 344 44 93
- **LOUVAIN** – Tiensevest 186 – 3000 Louvain – T 016 29 53 10
- **MAASMECHELEN** – Rijksweg 503 – 3630 Maasmechelen – T 089 73 93 90
- **MALINES** – Mechelsesteenweg 207 – 2820 Bonheiden – T 015 42 48 80
- **MONS** – Avenue de la Joyeuse Entrée 86 – 7020 Nimy – T 065 58 64 03
- **NAMUR** – Route de Hannut 14 – 5004 Bouge – T 081 30 00 66
- **OOSTDUINKERKE** – Albert I laan 98 – 8670 Oostduinkerke – T 058 51 64 88
- **OSTENDE** – Torhoutsesteenweg 417 – 8400 Ostende – T 059 50 84 84
- **PEER** – Markt 27/2 – 3990 Peer – T 011 41 39 77
- **ROULERS** – Westlaan 373 – 8800 Roulers – T 051 22 27 22
- **SAINT-NICOLAS** – Prins Boudewijnlaan 91 – 9100 Saint-Nicolas – T 03 777 24 35
- **SAINT-TROND** – Spookvliegerlaan 1151 – 3800 Saint-Trond – T 011 69 01 40
- **TIRLEMONT** – Sint-Truidensesteenweg 403 – 3300 Tirlemont – T 016 29 53 10
- **TOURNAI** – Chaussée de Bruxelles 15 – 7500 Tournai – T 069 22 26 86
- **TURNHOUT** – Steenweg op Mol 59/1 – 2300 Turnhout – T 014 31 24 00
- **UCCLE** – Chaussée de Waterloo 1197 – 1180 Uccle – T 02 373 61 61
- **WATERLOO** – Boulevard Henri Rolin 1 – 1410 Waterloo – T 02 352 60 70
- **WAVRE** – Chaussée de Namur 241 – 1300 Wavre – T 010 86 22 63
- **WILLEBROEK** – Zegestraat 3 – 2830 Willebroek – T 03 284 43 60
- **YPRES** – Rijselstraat 27 – 8900 Ypres – T 057 42 35 46

Nos châssis et portes ont trois côtés. Un côté intérieur, un côté extérieur et un côté decontracté.

LA PAROLE

BELISOL

Chez Belisol, nous fabriquons des châssis et des portes, pas des échappatoires. Nous ne laissons aucune place aux excuses ni aux surprises. Le perfectionnisme que nous appliquons sur un chantier, nous le cultivons également vis-à-vis de vous.
Comme nos produits représentent un investissement budgétaire important pour la famille, nous avons décidé de leur adjoindre en contrepartie un engagement à long terme : **la Parole Belisol.**

- **Des châssis et portes de qualité adaptés à vos goûts, à votre habitation et à votre budget.**
- **Un métré détaillé et un traitement professionnel et ponctuel de votre commande.**
- **Un placement par des experts et des finitions soignées.**
- **Un contrôle qualité et 10 ans de garantie.**

BELISOL
châssis et portes

Visitez l'un de nos showrooms ou rendez-vous sur belisol.be